



04008982210970008



8379

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 898

22 Οκτωβρίου 1997

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΑΜΜΟΥΔΑΡΑ» Γαζίου επαρχίας Μαλεβυζίου Νομού Ηρακλείου... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Γλίνους Ν. Τρικάλων στα Ο.Τ. V, VI..... 2

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Χαλανδρίου και που απαλλοτριώθηκε λόγω ρυμοτομίας, με σκοπό την διαμόρφωση κοινοχρήστων χώρων παρά τον χώρο του 14ου Δημ. Σχ. Χαλανδρίου. .... 3

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1101650/7007/Β0010 (1)  
Επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΑΜΜΟΥΔΑΡΑ» Γαζίου επαρχίας Μαλεβυζίου Νομού Ηρακλείου.

##### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και  
β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 14 Μαρτίου 1997 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας της θέσης «ΑΜΜΟΥΔΑΡΑ» Γαζίου επαρχίας Μαλεβυζίου Νομού Ηρακλείου και το από Απριλίου

1996 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Κων/νου Αλιφιεράκη, σε μια πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε την 10.5.1996 από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ηρακλείου και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο με αριθμ. 544.5/466/97/Σ922/23.7.1997 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρ. 9 του Π.Δ. 551/88 «Οργανισμός Νομαρχιών (Οικονομικών Υπηρεσιών)».

6. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 52 του Ν. 2218/1994, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.

7. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».

8. Την με αριθμό 1087903/1481/00068/28.8.1997/ΠΟΛ. 1233 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 14 Μαρτίου 1997 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Απρίλιο 1996 τοπογραφικό διάγραμμα, σε μια πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Κων/νο Αλιφιεράκη και θεωρήθηκε την 20.2.1997 από τον αναπληρωτή Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ηρακλείου επί του οποίου η πιο πάνω επιτροπή, με κόκκινη γραμμή επανακαθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «ΑΜΜΟΥΔΑΡΑ» Γαζίου επαρχίας Μαλεβυζίου Νομού Ηρακλείου, με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Ακυρώνουμε την με αριθμό Ο.Ε. 17986/Φ60/2.2.1976 απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου.

3. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Αθήνα, 6 Οκτωβρίου 1997

Με εντολή Υπουργού  
Ο Γενικός Διευθυντής Δημόσιας Περιουσίας  
και Εθνικών Κληροδοτημάτων

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΙΛΑΤΗΣ

## ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας Νομού Ηρακλείου

Στο Ηράκλειο σήμερα 14 Μαρτίου 1997 οι παρακάτω:

1. Ζαχαράκη Ελένη, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου, ως Πρόεδρος.

2. Μιχελινάκης Κων/νος, Πολιτικός Μηχανικός, στη 3η Δ.Ε.Κ.Ε.

3. Περάκης Γεώργιος, αντιπλοίαρχος, Λιμενάρχης Κεντρικού Λιμεναρχείου Ηρακλείου, ως Μέλη,

αποτελέσαμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας που προβλέπει το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88 και που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 486/19.2.96 απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντή Νομού Ηρακλείου και κατόπιν του υπ' αριθμό 544.5/42/97/Σ.126/28.1.1997 έγγραφο του ΓΕΝ και αφού λάβαμε υπ' όψη:

1. Την από 13 Απριλίου 1995 αίτηση της εδρεύουσας στο Ηράκλειο Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΕΤΕΑ» Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις» για επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Αμμουδάρα» Δήμου Γαζίου επαρχίας Μαλεβυζίου Νομού Ηρακλείου.

2. Το από Απρίλιο 1996 Τοπογραφικό και Υψομετρικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Αλιφιεράκη Κων/νου, που ελέγχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ηρακλείου Τσαγκαράκη Νικόλαο την 10.5.1996 και θεωρήθηκε από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ηρακλείου Γολοβάνη Αλέξανδρο την 10.5.1996, όπου αποτυπώνεται η υπό επανακαθορισμό περιοχή.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε, την δικαστηριακή νομολογία για τον αιγιαλό, καθώς και τη γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. 82/1970.

4. Την με αριθμ. 1668/8.9.1981 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου με την οποία επικυρώθηκε η οριογραμμή αιγιαλού ανατολικά της υπό επανακαθορισμό περιοχής.

5. Την με αριθμ. Ο.Ε. 17986/Φ60/2.2.1976 απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου, με την οποία επικυρώθηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού - παραλίας στην παραπάνω θέση.

6. Την από 1992 αποτύπωση - κτηματογράφηση του Δημοσίου κτήματος που έχει συντάξει ο τοπογράφος

μηχ/κός Αλιφιεράκης Κων/νος με ανάθεση από την ΚΕΔ, στην οποία έχουν εφαρμοσθεί οι οριογραμμές αιγιαλού - παραλίας όπως επικυρώθηκαν με την αριθ. Ο.Ε. 17986/Φ60/2.2.1976 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου, από την οποία προκύπτουν σφάλματα στον καθορισμό του παραπάνω αιγιαλού (σύνδεση στα ανατολικά, μικρό έως ανύπαρκτο εύρος αιγιαλού).

7. Την αντίληψη που σχηματίσαμε από την επιτόπια μετάβασή μας για τη σημερινή πραγματική κατάσταση (διαμορφωμένος ακάλυπτος χώρος ξενοδοχείου, ήπια μορφολογία και αμμώδης σύσταση εδάφους, βόρειος προσανατολισμός κλπ).

8. Τα στοιχεία καθορισμού του αιγιαλού στην ευρύτερη περιοχή.

9. Την ύπαρξη Δημοσίου Κτήματος (αμμώδης έκταση - παλαιός αιγιαλός), αποφαίνεται ομόφωνα:

1) Ότι η οριογραμμή αιγιαλού που καθορίστηκε και επικυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 17986/Φ60/2.2.1996 είναι εσφαλμένη και χρήζει επανακαθορισμού καθόλο το μήκος.

2) Επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Επανακαθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού με συνεχή ερυθρά πολυγωνική γραμμή από την κορυφή 1 μέχρι την κορυφή 9.

β) Επανακαθορίζει την οριογραμμή παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή από την κορυφή 1 μέχρι την κορυφή 9.

Ο καθορισμός της δεκάμετρης ζώνης παραλίας καθ' όλο το μήκος κρίνεται απαραίτητος γιατί δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 1 του άρθρου 7 του Ν.Δ. 2334/40 από τον επανακαθοριζόμενο αιγιαλό.

Αποφαίνεται ότι δεν απαιτείται ο καθορισμός παλαιού αιγιαλού, δεδομένου ότι η όμορη του αιγιαλού έκταση είναι καταγεγραμμένο Δημόσιο Κτήμα που προήλθε από παλαιό αιγιαλό.

Οι κορυφές των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας προσδιορίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες κρατικού δικτύου (προβολή HATT).

Η Επιτροπή

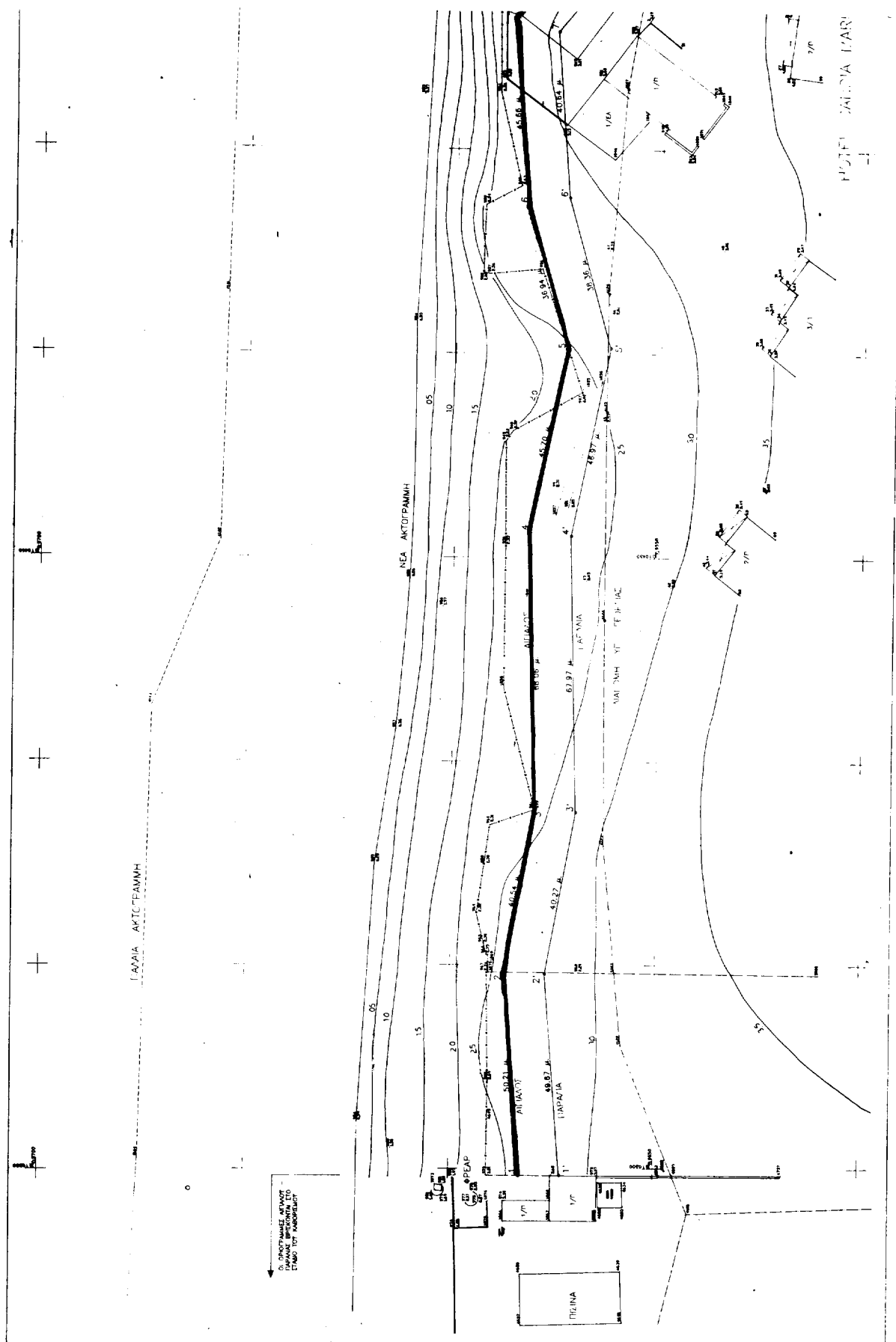
Η Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΕΛΕΝΗ ΖΑΧΑΡΑΚΗ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΙΧΕΛΙΝΑΚΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΡΑΚΗΣ





**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ  
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ****Αριθ. 2894****(2)**

Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Γλίνους Ν. Τρικάλων στα Ο.Τ. V, VI.

**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α'/83) «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α'/85).

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ/γμα 732/70.

4. Το υπ' αριθ. 183 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.96) «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α'/13.6.94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις», όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α'/16.9.94).

6. Την υπ' αριθμ. 27/31.3.95 (ΦΕΚ 358/Β'/4.5.95) απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Τρικάλων «Εσωτερικός Οργανισμός Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Τρικάλων».

7. Την υπ' αριθμ. 958/23.4.90 απόφασή μας «περί έγκρισεως της πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας Γλίνους».

8. Την υπ' αριθμ. 9/1997 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Τρικάλων υπέρ της προτεινόμενης τροποποίησης του σχεδίου πόλεως.

9. Την υπ' αριθμ. 1η/πρ. 11/23.9.97 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Τρικάλων υπέρ της έγκρισης της ανωτέρω τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Τρικάλων, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Γλίνους με την κατάργηση του δρόμου ανάμεσα στα Ο.Τ. V και VI όπως φαίνεται στα συνημμένα σχέδια.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Γλίνους.

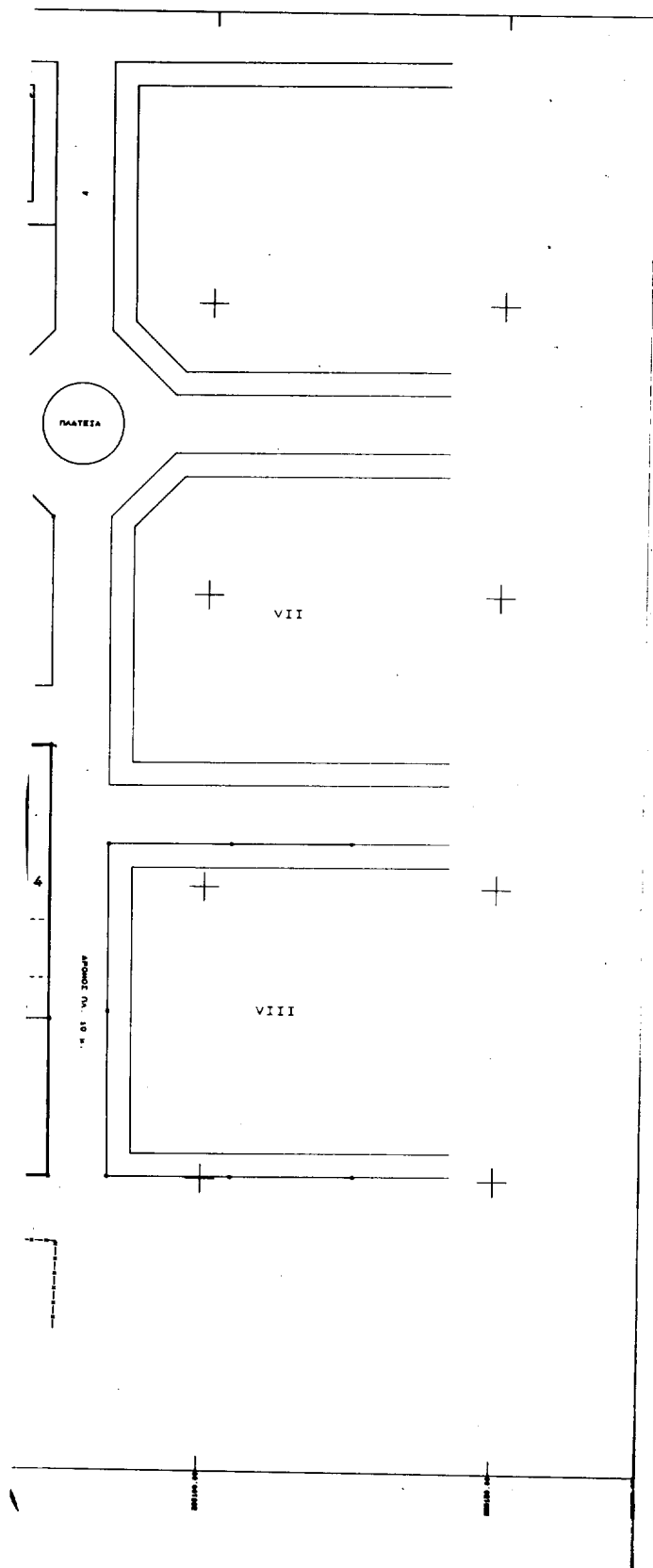
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 6 Οκτωβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΣΤ. ΠΑΤΡΑΜΑΝΗΣ





ΠΡΟΤΙΘΗΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΥΝΕΛΕΣΤΗΡΙΟΥ  
ΓΑΙΩΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ  
ΜΕ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΛΕΥ (ΔΡΟΜΟΥ) ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ Ο.Τ. Υ ΚΑΙ Υ  
ΚΑΙ ΤΗΝ ΣΥΝΕΝΩΣΗ ΤΩΝ ΣΕ ΕΝΑ ΜΕΛΕΤΙΣΜΟΥ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

ΚΑΤΑΓΓΕΛΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η εισηγνημένη στο σχέδιο ρυμοτομία είναι σύμφωνος με την  
αριθ. 9/1992 απόφαση του Κ.Σ.

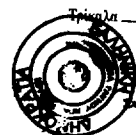
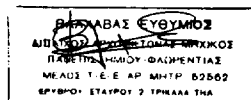
Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ.  
10/1992/25992 υπ' αριθμ. 11 του Σ.Χ.Ο.Π.  
Τρίκαλα 1997.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

Π.Ε.Κ. ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



ΑΡ.Π. ΑΠΦ. ΕΣΥ/6-10-97

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ  
Τρίκαλα 17/9/1997



ΕΥΑΓΓ. ΚΑΥ. ΤΑΜΕΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ  
Τρίκαλα 6-10-1997

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΠΑΤΡΑΜΑΝΗΣ

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ**

(3)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Χαλανδρίου και που απαλλοτριώθηκε λόγω ρυμοτομίας, με σκοπό την διαμόρφωση κοινοχρήστων χώρων παρά τον χώρο του 14ου Δημ. Σχ. Χαλανδρίου.

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ**

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι, σύμφωνα με την 16/96 - πράξη αναλογισμού της Δ/σης Πολεοδομίας Αν. Αττικής, που κυρώθηκε με την 6181/277/96 Α-

πόφαση του Νομάρχη Αθηνών για την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω ρυμοτομίας έκτασης εμβαδού 247,35 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στην περιοχή Χαλανδρίου επί των οδών Θησέως και Παντελεήμονος, σε επαφή με τον χώρο του 14<sup>ου</sup> Δημ. Σχ. Χαλανδρίου, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 696/97 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 3904/9.9.97 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 21.024.750 δρχ.

Αθήνα, 3 Οκτωβρίου 1997

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΚΑΜΝΑΚΗΣ